

**DECRETO ALCALDICIO N° 443**

Casablanca, 11 FEB. 2010

**VISTOS:**

- 1.- La necesidad de realizar trabajos de demolición de muro poniente de las dependencias de social.-
- 2.- Lo Solicitado por el Centro de Deportes y Recreación.
- 3.- Las facultades que me confieren los arts. 2, 5, 6, 12, y 65 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional.



- I.- Apruébase contrato de obras con **ARAROME CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE LTDA.**, Rut. N° 76.292.370-k, representada por don **JUAN ROMERO PEREZ**, cédula de identidad N° 8.169.336-6 para realizar los trabajos de demolición de muro poniente de las dependencias de social, según cotización N° 13/2010 por la suma única y total de \$ 105.000 IVA Incluido
- II.- La Dirección de Obras, estará a cargo de la fiscalización del cometido encomendado.
- III.- Impútese el cumplimiento del presente decreto al subtítulo 31 Item 02 Asignación 004 "Mejoramiento Departamento Desarrollo Social" del presupuesto municipal vigente.
- IV.- ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.

**JOS PACHECO SILVA**  
Secretario Municipal (S)



Distribución.  
Dir. Finanzas  
Dir. Obras  
Dir. Control  
Diplad  
Alcaldía  
Jurídico

**MANUEL JESUS VERA DELGADO**  
Alcalde de Casablanca



### CONTRATO DE OBRAS

En Casablanca a 11 de febrero de 2010, entre la **I. MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA**, Persona Jurídica de Derecho Público, Rut. N° 69.061.400-6, representada por su Alcalde don **MANUEL JESUS VERA DELGADO**, cédula de identidad N° 6.846.649-0, ambos con domicilio en esta ciudad, calle Constitución N° 111, en adelante "la Municipalidad" y por la otra **ARAROME CONSTRUCCION Y MONTAJE LTDA**, Rut. N° 76.292.370-k representada por don **JUAN ROMERO PEREZ**, cédula de identidad N° 8.169.336-6, ambos con domicilio en Casablanca, Chapito N° 656, en adelante "el contratista" se ha convenido en lo siguiente:

**PRIMERO:** La Municipalidad encomienda al contratista la demolición de muro poniente de las dependencias de social para apertura de vano para ventana, consistente en demolición, refuerzo de pilar y cadena, instalación de ventana existente, según cotización N° 13-2010 de la Dirección de Obras que se entienden parte integrante de este contrato y que el contratista declara conocer y acepta.

**SEGUNDO:** La Municipalidad cancelará al contratista la suma única y total de \$ 105.000.- IVA Incluido, suma que será cancelada una vez realizado el cometido, previa visación de la Dirección de Obras.

**TERCERO:** La Municipalidad no tendrá relación contractual alguna con el personal a través del cual el contratista preste el servicio, siendo este último el único responsable de dar cumplimiento a las leyes laborales y de seguridad social.

**CUARTO:** La Municipalidad en cualquier tiempo y sin expresión de causa podrá poner término unilateralmente al contrato, sin que exista la obligación de indemnizar al contratista, quien en todo caso tendrá derecho a que se cancele el precio por los servicios efectivamente prestado.

**QUINTO:** El presente cometido se realizará en término de 5 días corridos a contar de esta fecha.

**SEXTO:** Para todos los efectos legales las partes fijan su domicilio en Casablanca y se someten a jurisdicción de sus tribunales.

**SEPTIMO:** La personería de don Juan Romero Pérez, consta de escritura pública de fecha 20 de abril del año 2005 ante el Notario de Casablanca don Hugo Monroy Foix.

**OCTAVO:** La Personería del Sr. Alcalde don MANUEL JESUS VERA DELGADO, consta de la Sentencia de Proclamación de fecha 24 de noviembre del año 2008 del Tribunal Electoral Regional.

  
**JUAN ROMERO PEREZ**  
pp. Ararome Constr. Y M. Ltda.



  
**MANUEL JESUS VERA DELGADO**  
Alcalde de Casablanca