



Nº 1484 /

Casablanca, - 8 JUL. 2009

**VISTOS:**

- 1.- El informe Final Nº 14 del año 2009 de la Contraloría Regional.
- 2.- El Decreto Alcaldicio Nº 2415 de fecha 11 de diciembre de 2007 se llamó a Propuesta Privada para el Proyecto "Construcción Sede Teniente Merino".
- 3.- El D.A. Nº 2445 de fecha 17 de diciembre de 2007 se adjudicó al oferente Ararome Construcción y Montaje Limitada la ejecución de dicho proyecto.
- 4.- Lo solicitado por Diplad.
5. Las facultades que me confieren los arts. 2, 5, 6, 12 y 65 de la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.



**DECRETO:**

- I.- Apruébase la modificación de contrato celebrado con el contratista Ararome Construcción y Montaje Ltda. sobre compensación de partidas de la obra "Construcción Sede Teniente Merino".

II.- ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVASE.



**LEONEL BUSTAMANTE GONZALEZ**  
Secretario Municipal



**MANUEL JESUS VERA DELGADO**  
Alcalde de Casablanca

Distribución:  
Alcaldía  
Dir. Control  
Diplad  
Jurídico



## MODIFICACION CONTRATO

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA**

**A**

**ARAROME CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE LTADA.**

EN CASABLANCA, República de Chile, 08 de julio de 2009, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA**, Persona Jurídica de Derecho Público, Rut número sesenta y nueve millones sesenta y un mil cuatrocientos guión seis, representada por su Alcalde don **MANUEL JESUS VERA DELGADO**, chileno, casado, cédula de identidad N° 6.846.649-0 Nacional, ambos con domicilio en esta ciudad, calle Constitución número ciento once, en adelante "La Municipalidad" por una parte y por la otra **ARAROME CONSTRUCCION Y MONTAJE LTDA**, Rut. N° 76.292.370-k representada por don **JUAN ROMERO PEREZ**, cédula de identidad N° 8.169.336-6, ambos con domicilio en Casablanca, Chapito N° 656,, en adelante "el contratista" se ha convenido en lo siguiente:

**PRIMERO:** Por Decreto Alcaldicio N° 2415 de fecha 11 de diciembre de 2007. se llamó a Propuesta Pública para el Proyecto " Construcción Sede Teniente Merino".

**SEGUNDO:** Mediante D.A. N° 2445 de fecha 17 de diciembre de 2007 se adjudicó al oferente Ararome Construcción y Montaje Limitada la ejecución del proyecto.

**TERCERO:** Por el presente instrumento las partes a fin de regularizar compensación de partidas, convienen en realizar obras adicionales consistente en las siguientes partidas que se incorporan, por un valor de \$ 365.335.

### **Partidas Compensatorias**

1.- Corniza Cielo: Confección de corniza en 34,37 ml.

2.- Revestimiento Piso Radier de Acceso: Colocación pastelones de hormigón vibrado no contemplado dentro del proyecto original para la terminación del acceso de 15,37 mts 2.

**CUARTO:** Las partidas que no ejecutarán alcanzan a \$ 431.619 y son las siguientes:

1.-Centro de puertas: se colocaran 3 centros de puertas de listones en lugar de centros de madera finger.

2.-Instalación eléctrica: Se colocaran solamente 4 luminarias 2 x 40 w de un total de 9 según lo especificado.

**QUINTO:** Existe un alcance de \$ 66.284. en contra del contratista, el que ha enterado dicho valor en arcas municipales.

**SEXTO:** En lo no modificado se mantiene vigente el contrato primitivo.

**SEPTIMO:** La Personería del Sr. Alcalde don MANUEL JESUS VERA DELGADO, consta de la Sentencia de Proclamación de fecha 24 de noviembre del año 2008 del Tribunal Electoral Regional.

**OCTAVO:** La personería de don Juan Romero Pérez, consta de escritura pública de fecha 20 de abril del año 2005 ante el Notario de Casablanca don Hugo Monroy Foix.

  
JUAN ROMERO PEREZ  
pp, Aratome

