

**DECRETO ALCALDICIO N° 002328**

Casablanca, 27 de octubre de 2011.

VISTOS:

- 1.- La necesidad de realizar el arriendo de batería para celebración del Día de la Juventud en Casablanca, enmarcada en el Aniversario de la comuna.
- 3.- La solicitud de la Dirección de Desarrollo Comunitario.
- 3.- Las facultades que me confieren los arts. 2, 5, 6, 13 y 65 de la Ley N° 18.865, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- I.- Apruébese contrato entre la I. Municipalidad de Casablanca y don **CARLOS JAVIER VERA VARGAS**, cédula de identidad N° 18.271.219-7 para el arriendo de batería para la celebración del Día de la Juventud, enmarcada en Aniversario de la comuna, por la suma única y total de \$ 50.000 impuesto incluido.
- II.- La Dirección de Desarrollo Comunitario estará a cargo de la fiscalización del cometido encomendado.
- III.- Impútese el cumplimiento del presente decreto al subtítulo 22 Ítem 09 Asignación 004 "Arriendo de Mobiliario y Otros - Programa Actividades Municipales" del presupuesto municipal vigente.
- IV.- AMÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.



**LEONEL BUSTAMANTE GONZALEZ**  
Secretario Municipal



**MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO**  
Alcalde de Casablanca (S)

Distribución:

Alcaldía  
D. Social  
Alcaldía  
Jurídico

**CONTRATO DE ARRIENDO**

En Casablanca a 20 de octubre de 2011, entre la **I. MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA**, Persona Jurídica de Derecho Público, Rut. N° 69.061.400-6, representada por su Alcalde subrogante don **MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO**, cédula de identidad N° 10.7491.844-2 ambos con domicilio en esta ciudad, calle Constitución N° 111, en adelante "la Municipalidad" y por la otra don **CARLOS JAVIER VERA VARGAS**, cédula de identidad N° 18.271.216-7, domiciliado en Jorge Venegas N° 245, Nueva Costanera, Casablanca, en adelante "el arrendador" se ha convenido en lo siguiente:

**PRIMERO:** La Municipalidad contrata con don Carlos Vera Vargas el arriendo de batería con motivo de celebración del Día de la Juventud en Casablanca, enmarcado en el Aniversario de la comuna.

**SEGUNDO:** La Municipalidad cancelará al arrendador la suma de \$ 50.000. Impuesto Incluido, pagaderos una vez realizado el cometido, previa visación de la Dirección de Desarrollo Comunitario.

**TERCERO:** El arriendo se realizará el día 28 de octubre desde las 16:00 hrs. hasta las 21:30 hrs. **CUARTO:** Los cargos de servicios y traslado serán de cargo del arrendador.

**QUINTO:** La Municipalidad en cualquier tiempo y sin expresión de causa podrá poner término unilateralmente al contrato, sin que exista la obligación de indemnizar al arrendador.

**QUINTO:** El bien se arrienda en el estado en que se encuentra y que el arrendatario declara conocer y aceptar.

**SEXTO:** El arrendatario se obliga a mantener durante el período de vigencia del contrato en buenas condiciones y darle un uso legítimo.

**SEPTIMO:** La personería del Sr. Alcalde subrogante don Miguel Ángel Mujica Pizarro, consta de Decreto Alcaldicio N° 2038 de fecha 27 de septiembre de 2011.

**NOVENO:** Para todos los efectos legales las partes fijan su domicilio en Casablanca y se someten a la jurisdicción de sus tribunales.

  
**CARLOS VERA VARGAS**

  
**MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO**  
Alcalde de Casablanca (S)