

**DECRETO ALCALDICIO N°002284**

Casablanca, 24 de octubre de 2011

**VISTOS:**

- 1.- La necesidad de contar con los servicios de una persona que ejecute la labor de apoyo de tasación a 200 predios urbanos y agrícolas de la comuna, para incrementar rol de cobros año 2012.
- 2.- El Acuerdo N° 2368 del Concejo Municipal en sesión ordinario N° 840 de fecha 18 de octubre de 2011
- 3.- Lo informado por la Dirección de Obras Municipales.



Las facultades que me confieren los arts. 2, 5, 6, 13 y 65 de la Ley N° 18.865, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

- I.- Apruébase contrato a honorarios con don **HORACIO RENAN VERA CARTAGENA**, cédula de identidad N° 12.009.067-4 para que preste servicios en un cometido específico consistente en tasación a 200 predios urbanos y agrícolas de la comuna, para incrementar rol de cobros año 2012.
- II.- La persona contratada percibirá la suma de \$ 1.760.000.- más impuesto.
- III.- La persona contratada estará sometida a supervigilancia de la Dirección de Obras.
- III.- Impútese el cumplimiento del presente decreto al subtítulo 21 Ítem 03 Asignación 001 "Honorarios a Suma Alzada -Persona Naturales - Programa Gestión" del presupuesto municipal vigente.
- IV.- ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.



**LEONEL BUSTAMANTE GONZALEZ**  
Secretario Municipal



**MIGUEL MUJICA PIZARRO**  
Alcalde de Casablanca (S)

Distribución:  
Alcaldía  
Dir. Obras  
Dir. Finanzas  
Dir. Control Jurídico

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO**

En Casablanca a 24 de octubre de 2011, entre la **I. MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA**, Persona Jurídica de Derecho Público, Rut. N° 69.061.400-6, representada por su Alcalde don **MANUEL JESUS VERA DELGADO**, cédula de identidad N° 6.8946.649-0 ambos con domicilio en esta ciudad, calle Constitución N° 111, en adelante "la Municipalidad" y por la otra don **HORACIO RENAN VERA CARTAGENA**, cédula de identidad N° 12.009.067-4, domiciliado Calle Sol y Mar N| 155, Condominio Olas y Mar, Depto. N° 51 F, Viña del Mar en adelante "el prestador se ha convenido en lo siguiente:

**PRIMERO:** La Municipalidad contrata a don Horacio Renán Vera Cartagena para que preste su servicios en un cometido específico consistente en tasación a 200 predios urbanos y agrícolas de la comuna, para incrementar rol de cobros año 2012, que comprende:

- Visitas a terreno para tazar construcciones y predios
- Entregar información al Servicio de Impuesto Interno

**SEGUNDO:** La Municipalidad de Casablanca pagará al prestador la suma única y total de \$ 1.760.000.- más impuesto, suma que será cancelada en dos cuotas iguales de \$ 880.000 más Impuesto, pagaderas el 30 de octubre de 2011 y 30 de noviembre de 2011, previa visación de la Dirección de Obras Municipales.

**TERCERO:** La municipalidad retendrá del valor pactado el 10% que establece la ley de impuesto a la renta y otorgará oportunamente el certificado correspondiente.

**CUARTO:** La persona contratada no tendrá derecho a ningún otro beneficio que los expresamente consignados en este instrumento.

**QUINTO:** El contrato se extenderá hasta el 30 de noviembre de 2011.

**SEXTO:** El retardo en la conclusión, su paralización, los defectos que hayan quedado en su desarrollo, en general, cualquier otro caso, de incumplimiento de las obligaciones del contrato por parte del prestador, habilitará a la Dirección de Obras Municipales para poner término en forma unilateral al contrato.

**SEPTIMO:** La municipalidad por razones de conveniencia u oportunidad sin expresión de causa podrá administrativamente poner término unilateralmente al contrato, sin obligación de pagar indemnización alguna. Sin perjuicio de ello, el contrato terminará por disposición de la Dirección de Obras.

**OCTAVO:** Los gastos de traslado serán de cargo del prestador.

**NOVENO:** Para todos los efectos legales las partes fijan su domicilio en Casablanca y se someten a la jurisdicción de sus tribunales.

**DECIMO:** La Personería del Sr. Alcalde Suborgante don MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO, consta del Decreto Alcaldicio N° 2038 de fecha 27 de septiembre de 2011.

MUNICIPALIDAD  
**Casablanca**  
CUIDAMOS NUESTRA COMUNA

  
HECTOR VERA CARTAGENA



  
MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO  
Alcalde de Casablanca (s)